



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ

19 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ

104

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (0,100) στρεμμάτων στη θέση «Φυλακίτζα» περιφέρειας Δήμου Μάνδρας Νομού Αττικής, που είχε παραχωρηθεί για ρητίνευση ..... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων οικισμού Νάματα Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού ..... 2

Καθορισμός ορίων οικισμού Κιλελέρ (Κυψέλη) Λάρισας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού ..... 3

Καθορισμός ορίων οικισμού Κοκκίνες Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού ..... 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1488

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (0,100) στρεμμάτων στη θέση «Φυλακίτζα» περιφέρειας Δήμου Μάνδρας Νομού Αττικής, που είχε παραχωρηθεί για ρητίνευση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41, β) του άρθρου 38.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80, την 3680/4.11.1985 πρόταση του Δασαρχείου Αιγάλεω και τη σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό τη ρητινευόμενη δασική έκταση (0,100) εκατό χιλιοστ. του στρέμ. που βρίσκεται στη θέση «Φυλακίτζα» περιφέρειας Δήμου Μάνδρας, και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασική έκταση.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

Βόρεια: Ομοίως ως άνω.

Νότια: Παράνομως διανοιγής δασικός δρόμος.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θ' αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 12 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΕΩΝ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟ ΑΙΓΑΛΕΩ

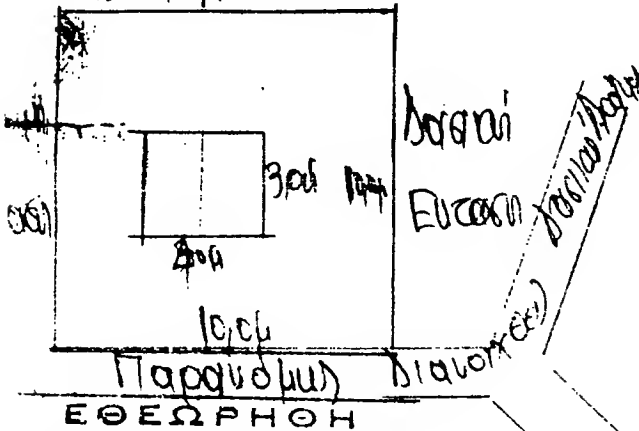
Αριθμ. υπ. αριθ. 1488/1985 αριθμ. 9999/9999  
Νομαρχική Δ/ση ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Σχεδιαγράμμα αναδιοργάνωσης εκτάσεων

Στη θέση Φιλιππιάδα.....περιφέρειας του Δήμου Μουδρου...  
Κλιμακία: 1 : 50.000...  
Αρ. ΔΑΔ.....

1/3 ΚΙΜΕ 1:200

Νοτιοανατολικά

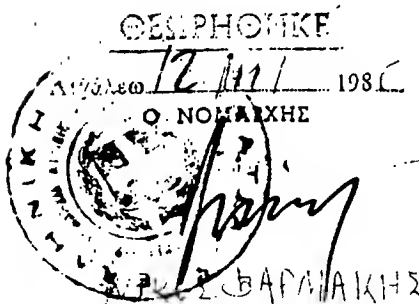


Συμβολογραφία  
ΕΚΤΑΣΕΩΝ



Α-ΠΡΑΚΤ. 4-11-85  
ΕΘΕΩΡΗΘΗ  
Ο ΔΙΝΣΗΣ

Εκδόθηκε 12-4-1985  
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ



Β. ΚΟΥΝΟΥΡΗΣ  
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΣΕΩΝ / Α

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5652

(2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Νάματα Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 248/12/31.10.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 17/6/5.7.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ναμάτων, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Νάματα Κοινότητας Ναμάτων Επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1-2-3-4 ... 12-1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

Εντός των ορίων του οικισμού Νάματα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν α) Ελάχιστο εμβαδό 600 τ.μ.

δ) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2 και μέγιστο ύψος 7,50μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μην καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεκρινέντων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

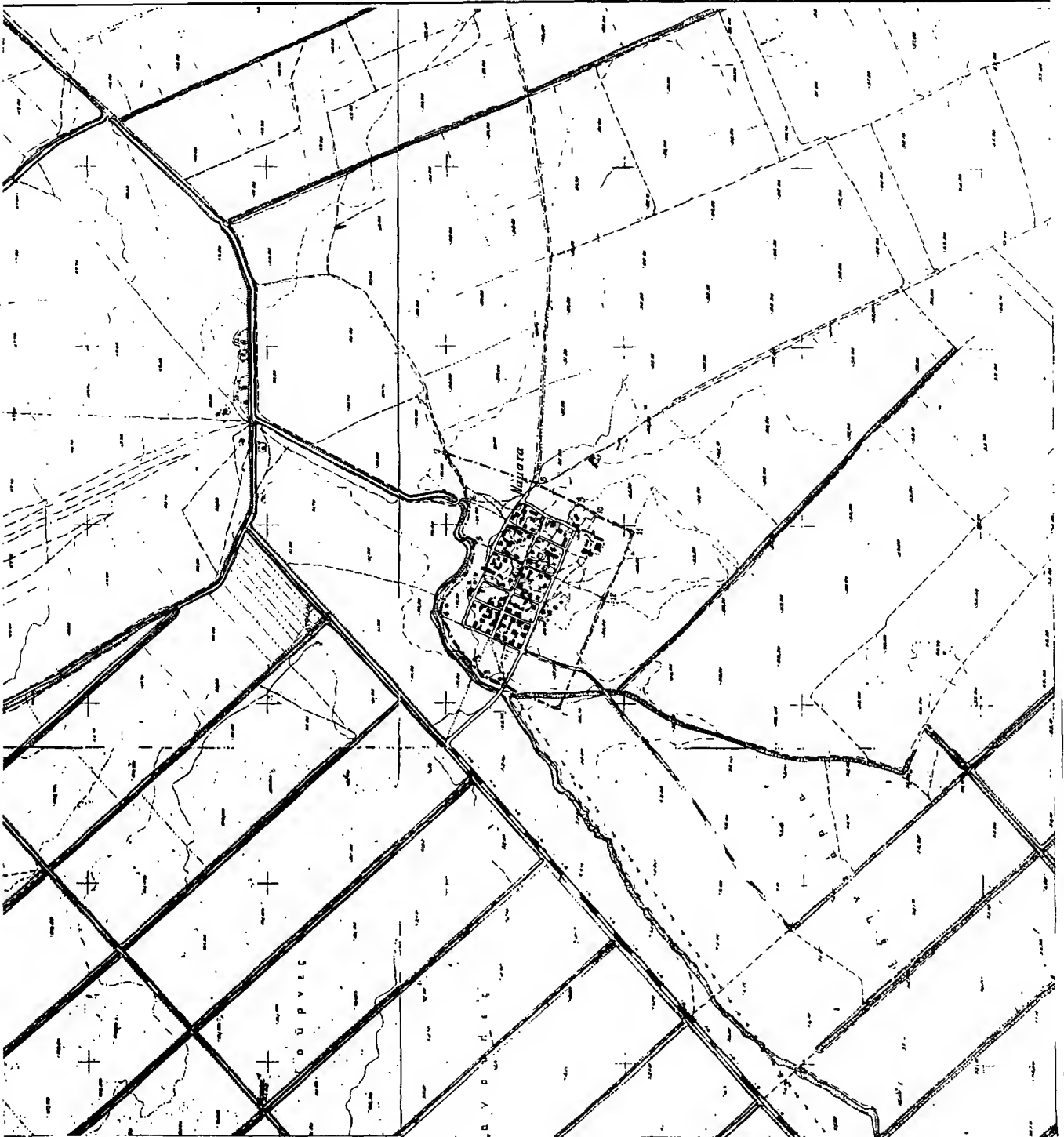
Λάρισα, 3 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνολικά τμή 4932/85  
Απόφαση Νομάρχη Λαρίδας  
Προστατευμένη ΤΠς ΠΕ.



ΝΟΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑ ΝΑΜΑΤΑ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ Οσο ΟΤΑ Οσο οικισμὸν Οσο οδὸν 1,2,3 ...	ΟΡΙΟΘΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Κλίμακας σχέδου
				Π.1:1
				Κλίμακας 1:5000
				Μην 1984
Συνολική έκταση τμήματος			Εκτίμησις	
Υπουργείο Περιβάλλοντος και Πολιτισμού ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ				



Αριθ. 5652

(3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Κυλεέρ (Κυψέλη) Λάρισας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.
4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.
5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.
6. Την υπ' αριθ. 240/12/31.10.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.
7. Την υπ' αριθ. 29/9/10.9.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κυλεέρ, αποφασίζουμε:
  - Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κυλεέρ (Κυψέλη) Κοινότητας Κυλεέρ Επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1-2-3 ... 21-1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.
  - ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

## Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

Εντός των ορίων του οικισμού Κυλεέρ θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν α) Ελάχιστο εμβαδό 600 τ.μ.  
 β) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2 και μέγιστο ύψος 7,50μ.  
 Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

## Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

- Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.
- Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.
- Οι ανοιχτοί εξώστες να μην καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.
- Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.
- Περιφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.
- ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.
- β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.
- Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 3 Δεκεμβρίου 1985

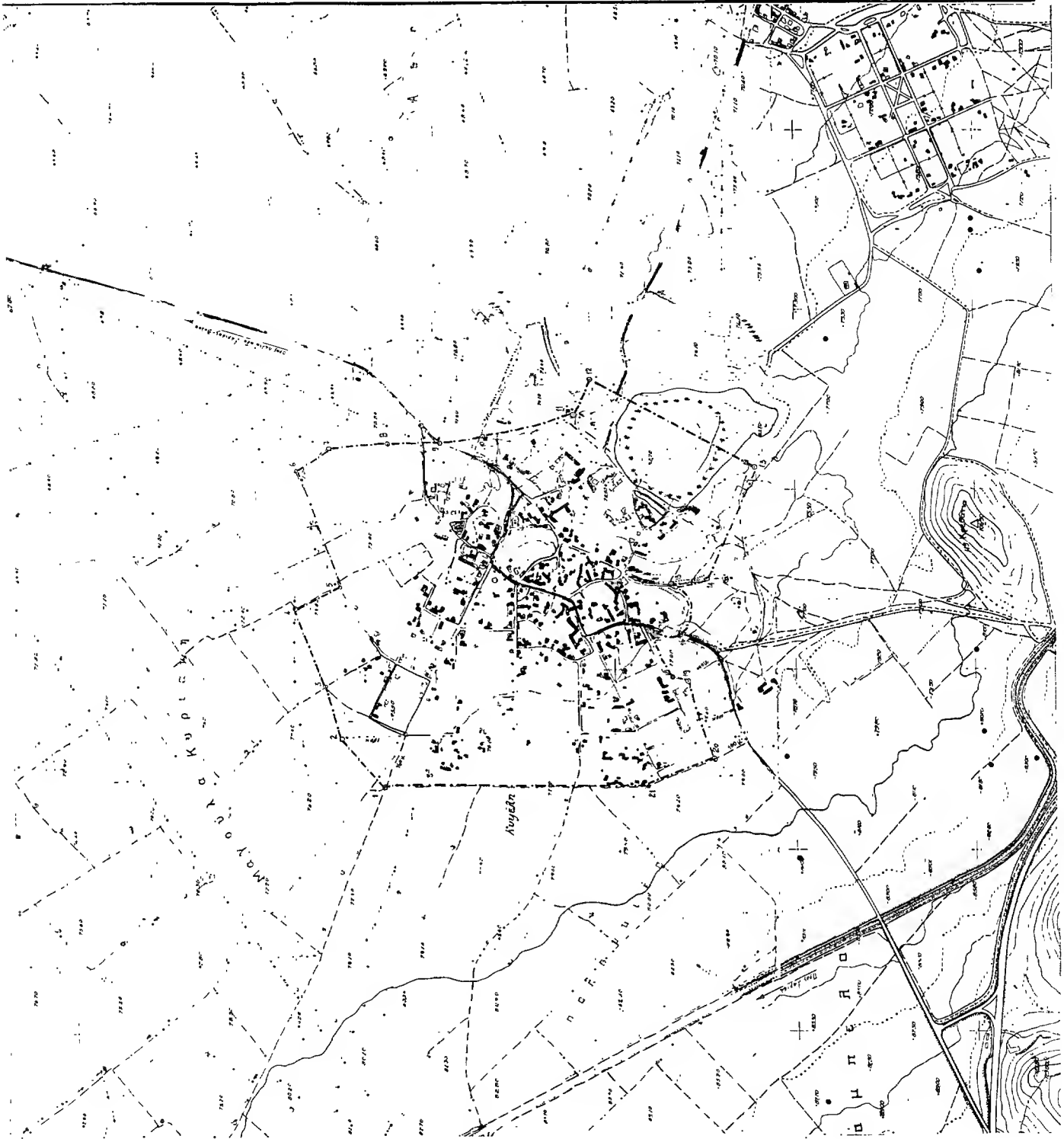
Ο Νομάρχης  
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνεδρίαση υπ' αριθ. 6212/85  
 Απόφαση Μητρώου Λαρίσης  
 Η Πρωτοδικάρχη Τ.Π.Σ.Π.Ε.  
 Μ.Δ.Β.Ε.Ρ.Η.  
 Τμήμας Μητρώου με ΑΦ.Β.

ΝΟΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΙΑΣ ΚΥΨΕΛΗ	Αριθμός Σελίδων Π-1-1	ΚΑ 15000	Μέγεθος 1984
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Στοιχεία Βαθμολογίας	Στοιχεία
1.2.3	Ομοσπονδία			



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 7659

Καθορισμός ορίων οικισμού Κοκκίνες Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 240/12/31.10.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 29/9/10.9.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κιλελέρ, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κόκκινες Κοινότητας Κιλελέρ Επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1-2-3-4 ... 13-1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

(4)

## Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

Εντός των ορίων του οικισμού Κοκκίνες θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν α) Ελάχιστο εμβαδό 600 τ.μ.

δ) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2 και μέγιστο ύψος 7,50μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

## Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μην καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοιγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

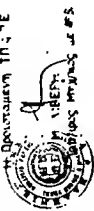
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 3 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συντάκτης: τμήμα Νο. 59/86  
 Αποδοχή Νομική Υπηρεσία  
 Αρ. Οριστικής ΤΠ. 2.7Ε



ΝΟΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ:	ΛΑΡΙΣΙΑΣ ΚΟΚΚΙΝΗΣ	Αριθμός σχεδίου Π. 1.3	Αρ. 15.000	Ημερ. 1986
1.2.3 ..	Οδοι 27α Οδοι 28α Οδοι 29α Οδοι 30α Οδοι 31α Οδοι 32α Οδοι 33α Οδοι 34α Οδοι 35α Οδοι 36α Οδοι 37α Οδοι 38α Οδοι 39α Οδοι 40α Οδοι 41α Οδοι 42α Οδοι 43α Οδοι 44α Οδοι 45α Οδοι 46α Οδοι 47α Οδοι 48α Οδοι 49α Οδοι 50α Οδοι 51α Οδοι 52α Οδοι 53α Οδοι 54α Οδοι 55α Οδοι 56α Οδοι 57α Οδοι 58α Οδοι 59α Οδοι 60α Οδοι 61α Οδοι 62α Οδοι 63α Οδοι 64α Οδοι 65α Οδοι 66α Οδοι 67α Οδοι 68α Οδοι 69α Οδοι 70α Οδοι 71α Οδοι 72α Οδοι 73α Οδοι 74α Οδοι 75α Οδοι 76α Οδοι 77α Οδοι 78α Οδοι 79α Οδοι 80α Οδοι 81α Οδοι 82α Οδοι 83α Οδοι 84α Οδοι 85α Οδοι 86α Οδοι 87α Οδοι 88α Οδοι 89α Οδοι 90α Οδοι 91α Οδοι 92α Οδοι 93α Οδοι 94α Οδοι 95α Οδοι 96α Οδοι 97α Οδοι 98α Οδοι 99α Οδοι 100α	ΟΡΙΘΜΕΤΗΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Επικύρωση σχεδίου	Πίνακας
Υπουργείο Χωροταξίας Οικοδομικής και Περιβάλλοντος ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΤΜΗΜΑ				

